

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1360/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TIM POPOVAČA d.o.o. u stečaju,

OIB 63264527723,

Popovača, Braće Weiss 68

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 30.01.2024.g. do 30.04.2024.g.

Nastavno na ranija izvješća odnosna na tijek parničnog postupka pokrenutog od strane tužitelja TIM POPOVAČA d.o.o. iz Popovače, Braće Weiss 68, OIB: 63264527723, 2. tužitelja Ivice Markovića iz Popovače, Braće Weiss 68, OIB: 88915484584 i 3. tužiteljice Ozrenke Marković iz Popovače, Braće Weiss 68, OIB: 08165102150, protiv Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen iz Republike Austrije, Mureckerstraße 23, A-8083, St. Stefan im Rosental, sada RAIFFEISENBANK MITTLERE SÜDOSTSTEIERMARK EGEN, Paldau 40, A-8341 Paldau, Republika Austrija, a koji se postupak vodi pred Općinskim sudom u Kutini, poslovni broj P-118/2023, stečajna upraviteljica obavještava kako se predmet i dalje nalazi na Županijskom sudu u Sisku radi rješavanja po žalbi tuženika.

Također, nastavno na činjenicu da Općinski sud u Kutini se rješenjem Ovr-13/2019 od dana 06.12.2023.g. oglasio nenadležnim za postupanje i ustupio je spis Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se isti sada vodi pod poslovnim brojem Ovr-10/24, isti Sud je donio zaključak kojim poziva stečajnu upraviteljicu na očitovanje je li i dalje ostaje kod prijedloga za odgodu dok se ne donese odluka po Županijskom sudu u Sisku, te je ujedno donio i zaključak o prodaji nekretnina, koji se dostavlja u prilogu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

I)

vlasnički dio: 1/1, na kč.br. 407/1 KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA ukupne površine 1777 m2, upisano u zk.ul.br. 885, k.o. Vidrenjak kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-1893/08, a na temelju Očitovanja od 02. lipnja 2008. godine sastavljenog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba posl. br. OU- 548/08, uknjižuje se založno pravo na kčbr. 407/1 u AI radi osiguranja tražbine iz Ugovora o jednokratnom kreditu br.računa 540.625 od 27.05.2008. u iznosu od 350.000,00 EUR-

a (slovima:tristopedesettisuća EUR-a) te za iznos pripadajućih naknada, kamata i troškova ovrhe u korist protustranke:

**RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN,
AUSTRIJA.**

Pod poslovnim brojem Z-2628/11, a na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Kutini od 7. studenog 2011. godine broj Ovr-1640/11 (sada broj Ovr-13/2019) zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.

II)

vlasnički dio: 1/1, na kč.br. 407/3 MLIN I LIVADA ukupne površine 15988 m2, upisano u zk.ul.br. 905, k.o. Vidrenjak kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-1893/08, a na temelju Očitovanja od 02. lipnja 2008. godine sastavljenog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba posl. br. OU- 548/08, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u AI radi osiguranja tražbine iz Ugovora o jednokratnom kreditu br.računa 540.625 od 27.05.2008. u iznosu od 350.000,00 EUR-a (slovima:tristopedesettisuća EUR-a) te za iznos pripadajućih naknada, kamata i troškova ovrhe u korist protustranke:

**RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN,
AUSTRIJA.**

Pod poslovnim brojem Z-2628/11, a na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Kutini od 7. studenog 2011.godine broj Ovr-1640/11 (sada broj Ovr-13/2019) zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.

III)

suvlasnički dio: 1/3, na kč.br. 383/2 ORANICA DO JELENSKE U MJESTU površine 2108 m2,kč.br. 384 ORANICA DO JELENSKE površine 6770 m2, ukupne površine 8878 m2, upisano u zk.ul.br. 543, k.o. Potok kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-1893/08, a na temelju Očitovanja od 02. lipnja 2008. godine sastavljenog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba posl. br. OU- 548/08, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u AI u iznosu od 350.000,00 EUR-a (slovima:tristopedesettisuća EUR-a) te za iznos pripadajućih naknada, kamata i troškova ovrhe u korist protustranke:

**RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN,
AUSTRIJA.**

Pod poslovnim brojem Z-2628/11, a na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Kutini od 7. studenog 2011.godine broj Ovr-1640/11 (sada broj Ovr-13/2019) zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.

IV)

suvlasnički dio: 1/3, na kč.br. 383/1 ORANICA DO JELENSKE U MJESTU površine 9780 m², upisano u zk.ul.br. 534, k.o. Potok kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-1893/08, a na temelju Očitovanja od 02. lipnja 2008. godine sastavljenog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba posl. br. OU- 548/08, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u AI radi osiguranja tražbine iz Ugovora o jednokratnom kreditu br.računa 540.625 od 27.05.2008. u iznosu od 350.000,00 EUR-a (slovima:tristopedesettisuća EUR-a) te za iznos pripadajućih naknada, kamata i troškova ovrhe u korist protustranke:

RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, AUSTRIJA.

Pod poslovnim brojem Z-2628/11, a na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 7. studenog 2011.godine broj Ovr-1640/11 (sada broj Ovr-13/2019) zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.

V)

vlasnički dio: 1/1, na kč.br. 3183 ORANICA U HRASTINI površine 7393 m², kč.br. 3185 ORANICA U HRASTINI površine 2955 m², ukupne površine 10348 m², upisano u zk.ul.br. 1191, k.o. Popovača kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-5595/2019 uknjiženo je založno pravo temeljem rješenja Općinskog suda u Kutini pod poslovnim brojem OVR-678/2019 24.12.2019.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 24.940,80 kn s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 6.prosinca 2019. pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, obračunate zakonske zatezne kamate 2.093,65 kn na dan 5. prosinca 2019. za korist:

HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB

Pod brojem Z-5595/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE, POSLOVNI BROJ: OVR-678/2019 24.12.2019.g.

VI)

vlasnički dio: 1/1, na kč.br. 3184 ORANICA HRASTINE površine 1767 m², upisano u zk.ul.br. 2964, k.o. Popovača kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina

Pod poslovnim brojem Z-5595/2019 uknjiženo je založno pravo temeljem rješenja Općinskog suda u Kutini pod poslovnim brojem OVR-678/2019 24.12.2019.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 24.940,80 kn s pripadajućom zakonskom

zateznom kamatom tekućom od 6. prosinca 2019. pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem

polugodištu za tri postotna poena, obračunate zakonske zatezne kamate 2.093,65 kn na dan 5. prosinca 2019. za korist:

HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB

Pod brojem Z-5595/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE RJEŠENJE
POSLOVNI BROJ: OVR-678/2019 24.12.2019.g.

Pokretnine

- TERETNI AUTOMOBIL, marke FORD TRANSIT 2.5, godina proizvodnje 1999., broj šasije WF0LXXGBVLXM52897, reg. oznaka KT534BN, datum objave 17.07.2012.g./NEMA TERETA, procijenjen na iznos od 1.062,50 €
- Mješovita roba procijenjena na iznos od 23.750,00 €.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 30.04.2024.g. iznosi 40,24 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se odluka drugostupanjskog suda o žalbi, te će se predložiti sazivanje Skupštine vjerovnika.

Zagreb, 30.04.2024.g.

Stečajna upraviteljica